

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕТРОПОЛЕ

ПРОТОКОЛ

№15

Днес, 22.10.2024 г., от 17:30 часа в заседателна зала №201 на Общинска администрация – втори етаж, се проведе петнадесето, извънредно заседание на Общински съвет – Етрополе.

На заседанието присъстват инж. Владимир Александров - Кмет на Община Етрополе, Катя Симеонова – Зам.- кмет на Община Етрополе, Ивайло Георгиев - Зам.- кмет на Община Етрополе.

В залата присъстват още проф. д-р инж. Цоло Вутов, инж. Драгомир Драганов – Изп. Директор на „Елаците - Мед“ АД, ръководители на дружества от Групата Геотехмин, както и други граждани.

Заседанието открива и ръководи Боряна Керемидска - Председател на Общински съвет-Етрополе.

БОРЯНА КЕРЕМИДСКА: Добър ден на всички присъстващи в залата. Уважаеми общински съветници, уважаеми г-н Александров, кмет на община Етрополе, уважаеми г-н Георгиев, заместник-кмет, уважаема г-жо Симеонова, заместник-кмет, скъпи съграждани. В залата присъстват тринадесет общински съветници. Имаме необходимия кворум и откривам петнадесетото, извънредно заседание на Общински съвет – Етрополе. По уважителни причини отсъстват четирима общински съветници. Те са спазили закона и са подали уведомление до Председателя на Общински съвет-Етрополе. *(удря звънеца)*.

Уважаеми общински съветници, на електронните Ви пощи и в писмен вид Ви беше предоставен проект на днешния дневен ред. Междувременно постъпи искане за предоставяне на становище от Почетния гражданин на Община Етрополе, проф. инж. Цоло Вутов. Искането е на основание чл. 48 от Правилника за организация и дейността на Общински съвет-Етрополе. Ето защо на Вашето внимание предлагам като първа, извънредна точка да бъде включено следното предложение: ”Представяне на становище от проф. д-р инж. Цоло Вутов, почетен гражданин на община Етрополе”. Предложените две точки в дневния ред, съответно да станат втора и трета. Подлагам на гласуване така предложението от мен дневен ред с допълнение на нова точка. Който е за, моля да гласува.

Гласуват. Резултат от гласуването:

за – 13

против – няма

въздържали се – няма

Прие се следният дневен ред:

1. Предложение относно представяне на становище пред Общински съвет – Етрополе от проф. д-р инж. Цоло Вутов, почетен гражданин на община Етрополе- ВхОБС-347/22.10.2024 г.

2. Предложение относно ново обсъждане на Решение №168 от 26.09.2024 г. по Протокол №14 на Общински съвет - Етрополе, относно предоставяне за възстановяване на земеделски земи от общинския поземлен фонд, на основание §27, ал. 2, т. 1 от ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ. Поземлени имоти с идентификатори №27632.62.7, №27632.62.58 и №27632.7.24, ВхОБС – 325/16.10.2024 г.

Вносител: Боряна Керемидска – Председател на Общинския съвет

3. Предложение относно ново обсъждане на Решение №169 от 26.09.2024 г. по Протокол №14 на Общински съвет Етрополе, относно предоставяне за възстановяване на земеделски земи

от общинския поземлен фонд, на основание §27, ал. 2, т. 1 от ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ. Поземлен имот с идентификатор №62582.2.30, ВхОБС– 326/16.10.2024 г.

Вносител: Боряна Керемидска – Председател на Общинския съвет

Дневният ред бе приет и се пристъпи към разглеждане на точките от него.

Точка първа от дневния ред: Представяне на становище пред Общински съвет - Етрополе от проф. дтн инж. Цоло Вутов, почетен гражданин на община Етрополе.

Г-Н ЦОЛО ВУТОВ: Уважаема г-жо Керемидска, уважаеми г-н Кмет, уважаеми членове на Общинския съвет. Днес заставам пред Вас като почетен гражданин на този град – място, с което ме свързва години работа и не на последно място, за което държа много. Тук съм, за да обърна внимание на неотдавнашната негативна кампания и не на последно място, обвиненията срещу „Елаците-Мед“ АД. От самото начало, от създаването на дружеството и след приватизацията, всеки директор, всеки член на нашия административен екип работи успешно и винаги сме се придържали към спазването на закона и нормативните документи на държавата. Спазваме концесионния договор и изпълняваме всички негови задължения. Освен това поставили сме си една сериозна и приоритетна цел за допълнителни средства чрез дарения за увеличаване благосъстоянието на Етрополе, с което допринасяме за високия стандарт. През годините сме инвестирали над 1,45 млрд. лева само за инвестиции в производството и опазване на околната среда. Модернизирането на предприятието и днес в много отношения е образец и пример в прилагане на дигитални системи за управление. Много чуждестранни компании идват при нас за обмяна на опит, защото това, което сме създали и това, което е направено, е модел на устойчивост и отговорност. И няма да крия от вас, преди една седмица дойде най-голямата китайска фирма в света, която произвежда мед и злато за обмяна на опит. Ние правим нещата по правилния начин, изпълняваме препоръките на институциите и работим в пълно съответствие със закона. Моята лична кауза и тази на „Елаците-Мед“ АД е да подпомагаме икономическото и социалното развитие на Етрополе. Ние сме ангажирани за бъдещето на общината и за хората, които живеят тук. Ето защо поддържането на социалния мир е толкова важно за мен. Твърдо сме убедени, че не може да да бъдем разделени в проблемите, които са наши, общи за по-добро бъдеще на населението на Етрополе. В тази връзка, понеже напоследък има инсинуации по някои въпроси, Ви предоставям становището на ръководството на „Елаците-Мед“ АД, зад което стоя и аз. Благодаря Ви за вниманието.

Искам нещо да допълня. Имам молба към Общинския съвет. Съгласувано е с Елаците и от името на г-н Драганов, искаме да разширим комплекса „Етрополия“, който е тук на центъра с един голям СПА център и една конферентна зала. Предоставям на Вас и на Кмета, да се запознаете с това наше намерение и да получим разрешение. Благодаря Ви.

БОРЯНА КЕРЕМИДСКА: Благодаря и аз. Искам да напомня, че съгласно разпоредбите на чл. 48, ал. 1 от нашия Правилник, дебатите по тази точка са в рамките на двадесет минути.

Председателят дава думата на общинския съветник Димитър Димитров.

ДИМИТЪР ДИМИТРОВ: Уважаема г-жо Председател, уважаеми дами и господа общински съветници, г-н Вутов, уважаеми гости. Аз изслушах внимателно г-н Вутов и разбира се ще се съглася с някои неща, които той каза. Чудесно е, че се правят инвестиции и аз не подлагам на съмнение това, че се правят инвестиции от „Елаците-Мед“ АД. Също сте прав за социалния мир. Само, че този социален мир, г-н Вутов, можеше да го постигнем много отдавна. Когато на първи юни 2022 година, след като няколко пъти изразих становище, включително бях и при министър-председателя на България, дойдох при Вас добронамерено и подадох ръка, за да седнем и да работим заедно за развитието на нашия град, Вие още тогава не ме разбрахте. Не само не ме разбрахте, а се отнесохте с пълна пренебрежителност. Нещо повече, само няколко месеца след това казахте на един изключително отговорен човек (ще назовя името, ако трябва), че аз съм Ви изнудвал на тази среща, което наложи в присъствието на един Президент на РБългария, аз да набера човека, който държах да присъства - Областния управител- Иван Иванов, и му казах, че го пускам на високоговорител. И попитах тогава. „Аз изнудвах ли г-н

Вутов?” Знаете ли какво отговори? „Не му прави чест на този бизнесмен да говори по този начин.” Г-н Вутов, към Вас се обръщам. Какво очаквате от нас? Не съм съгласен и с това, което казвате за спазване на закона. Затова още един път призовавам Вашите директори. Призовавам и Кмета на публичен дебат, за да разгледаме нормативните документи и да видим кой спазва закона, кой не го спазва и какви са последствията за гражданите на Етрополе. Благодаря Ви.

Председателят дава думата на г-н Вутов за отговор.

Г-Н ЦОЛО ВУТОВ: Аз няма да влизам в детайли, няма да влизам в подробности. Ние твърдо смятаме, спазваме законите, имаме си програма, и социална, и икономическа. Освен това, което си плащаме като концесионни такси и задължения към Общината, също допълнително по Програмата „Българските добродетели”, сме си изпълнили програмата, даже сме я преизпълнили. Не знам за какви неща говорихте, това са подробности. Не искам да влизам в подобни разговори. Благодаря Ви.

БОРЯНА КЕРЕМИДСКА: Благодаря и аз. Смятам с това разискванията по точка първа за приключени. (В този момент голяма част от гостите напускат залата.) Уважаеми дами и господа общински съветници, преминаваме към точка втора от дневния ред.

Точка втора от дневния ред: Ново обсъждане на Решение №168 от 26.09.2024 г. по Протокол №14 на Общински съвет - Етрополе, относно предоставяне за възстановяване на земеделски земи от общинския поземлен фонд, на основание §27, ал. 2, т. 1 от ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ. Поземлени имоти с идентификатори №27632.62.7, №27632.62.58 и №27632.7.24, ВхОБС – 325/16.10.2024 г.

Докладва Боряна Керемидска – Председател на Общинския съвет

БОРЯНА КЕРЕМИДСКА: Точката е разгледана на заседание на Комисията по „Бюджет, финанси, икономически дейности, общинска собственост”. С един глас „против”, два гласа „за” и два гласа „въздържал се”, комисията излиза с отрицателно становище.

Председателят дава думата за изказвания. Няма изказвания.

БОРЯНА КЕРЕМИДСКА: Бих искала да кажа нещо преди да гласуваме. Уважавам мнението на всички общински съветници. Факт е, че Областният управител връща решението за ново обсъждане, като го обявява за незаконосъобразно. Т.е. всички, някъде с нещо сме сгрешили. Какво следва оттук нататък, ако не се подкрепи това предложение? Областният управител ще обжалва решението пред Административния съд. Това означава разноски и ходене по съдебните зали. Пак казвам, уважавам мнението на всеки един от Вас. Тъй като не виждам желаещи за изказвания, предлагам прекратяване на разискванията.

Председателят подлага на гласуване прекратяване на разискванията. Гласуват.

за – 13

против – няма

въздържали се – няма

Съгласно чл. 27, ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, решението на Общинския съвет по тази точка от дневния ред се приема с поименно гласуване. Гласуват.

1.	Даниел Величков Даков	”ЗА”
2.	Евгени Светославов Илиев	”ЗА”
3.	Цветолоб Веселинов Пенчев	”ПРОТИВ“
4.	Боряна Ценова Керемидска	”ЗА”
5.	Тодор Петков Василев	”ЗА”
6.	Силвия Николаева Недкова	”ЗА”
7.	Спасимир Мирославов Божков	”ЗА”
8.	Венета Радославова Гергова	”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”
9.	Николай Маринов Иванов	”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”
10.	Димитър Радославов Димитров	”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”
11.	Янка Иванова Цветкова	”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”

12.	Васил Георгиев Василев	”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”
13.	Борил Валентинов Караканов	”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”

Резултат от гласуването.

за – 6
против – 1
въздържали се – 6

Съгласно чл. 45, ал. 10 от ЗМСМА, актът върнат за ново обсъждане, се приема повторно с мнозинството, определено в закон, но не по-малко от повече от половината от общия брой на общинските съветници, т. е. за повторното приемане на това решение са необходими 9 гласа от общия брой 17 общински съветници, което в случая не е налице.

Предложението се приема.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, ал. 2, чл. 45, ал. 9, ал. 10 и ал. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, §27, ал. 2, т. 1 от Преходни и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл. 45ж от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, във връзка с чл. 8, ал. 2 от Закона за общинската собственост и Заповед №ВР-25/10.10.2024 г. на Областния управител на Софийска област, Общински съвет - Етрополе прие следното

РЕШЕНИЕ №175

I. Не приема повторно и отменя Решение №168, по Протокол №14 от 26.09.2024 г. на Общински съвет –Етрополе.

II. Дава съгласие да се предостави за възстановяване на наследниците на Ценка *** Христова, представлявани от Зоя *** Динева – заявител и наследник, съгласно Удостоверение за наследници изх. №ГР-286/28.06.2024 г. и Удостоверение за идентичност на лице с различни имена изх. №ГР-292/02.07.2024 г., следните поземлени имоти:

1. Поземлен имот с идентификатор №27632.62.7 (две, седем, шест, три, две, точка, шест, две, точка, седем), находящ се в землището на гр. Етрополе, местността „Иванчовец“, с начин на трайно ползване „Ливада“, пета категория и с площ от 1.731 дка (хиляда седемстотин тридесет и един кв.м.), отговарящ на имот №27632.62.7 – земя по чл. 19 от ЗСПЗЗ, актуван с Акт за частна общинска собственост 3067/09.04.2020 г., вписан в Служба по вписванията гр. Етрополе към Агенция по вписванията с вх. рег. №198/10.04.2020 г., Акт №108, том I, имотна партида 6423, при граници съгласно скица №15-734163/18.07.2024 г.

2. Поземлен имот с идентификатор №27632.62.58 (две, седем, шест, три, две, точка, шест, две, точка, пет, осем), находящ се в землището на гр. Етрополе, местността „Иванчовец“, с начин на трайно ползване „Пасище“, пета категория и с площ от 0.816 дка (осемстотин и шестнадесет кв.м.), отговарящ на имот №27632.62.58 – земя по чл. 19 от ЗСПЗЗ, актуван с Акт за частна общинска собственост 3993/02.08.2024 г., вписан в Служба по вписванията гр. Етрополе към Агенция по вписванията с вх. рег. №607/06.08.2024 г., Акт № 169, том II, имотна партида 15031, при граници съгласно скица №15-734165/18.07.2024 г.

3. Поземлен имот с идентификатор №27632.7.24 (две, седем, шест, три, две, точка, седем, точка, две, четири), находящ се в землището на гр. Етрополе, местността „Иванчовец“, с начин на трайно ползване „Пасище“, пета категория и с площ от 2.408 дка (две хиляди четиристотин и осем кв.м.), отговарящ на имот №27632.7.24 – земя по чл. 19 от ЗСПЗЗ, актуван с Акт за частна общинска собственост 3994/02.08.2024 г., вписан в Служба по вписванията гр. Етрополе към Агенция по вписванията с вх. рег. №608/06.08.2024 г., Акт № 170, том II, имотна партида 15032, при граници съгласно скица №15-744603/22.07.2024 г.

Ш. Възлага на Кмета на община Етрополе да уведоми за взетото решение Общинска служба „Земеделие” гр. Етрополе, Зоя *** Динева – заявител и наследник, по реда на АПК.

Точка трета от дневния ред: Ново обсъждане на Решение №169 от 26.09.2024 г. по Протокол №14 на Общински съвет Етрополе, относно предоставяне за възстановяване на земеделски земи от общинския поземлен фонд, на основание §27, ал. 2, т. 1 от ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ. Поземлен имот с идентификатор №62582.2.30, ВхОБС– 326/16.10.2024 г.

Докладва Боряна Керемидска – Председател на Общинския съвет

БОРЯНА КЕРЕМИДСКА: Предложението по точката отново е разгледано на заседание на Комисията по „Бюджет и финанси”. С два гласа „за”, един „против” и два гласа „въздържал се”, комисията изказва отрицателно становище.

Председателят дава думата за изказвания. Няма изказвания.

Председателят подлага на гласуване прекратяване на разискванията. Гласуват.

за – 13

против – няма

въздържали се – няма

Съгласно чл. 27, ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, решението на Общинския съвет по тази точка от дневния ред се приема с поименно гласуване.

Гласуват.

1.	Даниел Величков Даков	”ЗА”
2.	Евгени Светославов Илиев	”ЗА”
3.	Цветолоб Веселинов Пенчев	”ПРОТИВ“
4.	Боряна Ценова Керемидска	”ЗА”
5.	Тодор Петков Василев	”ЗА”
6.	Силвия Николаева Недкова	”ЗА”
7.	Спасимир Мирославов Божков	”ЗА”
8.	Венета Радославова Гергова	”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”
9.	Николай Маринов Иванов	”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”
10.	Димитър Радославов Димитров	”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”
11.	Янка Иванова Цветкова	”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”
12.	Васил Георгиев Василев	”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”
13.	Борил Валентинов Караканов	”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”

Резултат от гласуването.

за – 6

против – 1

въздържали се – 6

Съгласно чл. 45, ал. 10 от ЗМСМА, актът върнат за ново обсъждане, се приема повторно с мнозинството, определено в закон, но не по-малко от повече от половината от общия брой на общинските съветници, т. е. за повторното приемане на върнатото за ново обсъждане решение са необходими 9 гласа от общия брой – 17 общински съветници, което в случая не е налице.

Предложението се приема.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, ал. 2, чл. 45, ал. 9, ал. 10 и ал. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, §27, ал. 2, т. 1 от Преходни и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл. 45ж от Правилника за прилагане на закона за собствеността и

ползването на земеделските земи, във връзка с чл. 8, ал. 2 от Закона за общинската собственост и Заповед № ВР-26/10.10.2024 г. на Областния управител на Софийска област, Общински съвет - Етрополе прие следното

РЕШЕНИЕ №176

I. Не приема повторно и отменя Решение №169, по Протокол №14 от 26.09.2024 г. на Общински съвет –Етрополе.

II. Дава съгласие да се предостави за възстановяване на наследниците на Цветан *** Стоянов, чрез заявител и наследник Стоянка *** Стоянова, съгласно Удостоверение за наследници изх. №ГР-451/05.08.2024 г., следния имот:

Поземлен имот с идентификатор №62582.2.30 (шест, две, пет, осем, две, точка, две, точка, три, нула), находящ се в землището на с. Рибарица, местност „Гноеница” с начин на трайно ползване „Ливада”, пета категория, целият с площ от 0.376 дка (триста седемдесет и шест кв.м.), отговарящ на имот №62582.2.30 – земя по чл. 19 от ЗСПЗЗ, актуван с Акт за частна общинска собственост 4005/14.08.2024 г., вписан в Служба по вписванията гр. Етрополе към Агенция по вписванията с вх. рег. №620/15.08.2024 г., Акт №180, том II, имотна партида 15042, при граници съгласно скица №15-801476 от 07.08.2024 г.

III. Възлага на Кмета на община Етрополе да уведоми за взетото решение Общинска служба „Земеделие” гр. Етрополе, Стоянка *** Стоянова, по реда на АПК.

С това дневният ред бе изчерпан и в 18:00 часа г-жа Боряна Керемидска закри заседанието.

ПРИЛОЖЕНИЯ: 1. Протокол от заседание на ПК БФИДОС - 2 листа.

**БОРЯНА КЕРЕМИДСКА /п/
Председател на Общинския съвет**

Изготвил: /п/
Валентина Маринова-гл.експерт „административно обслужване на ОбС”