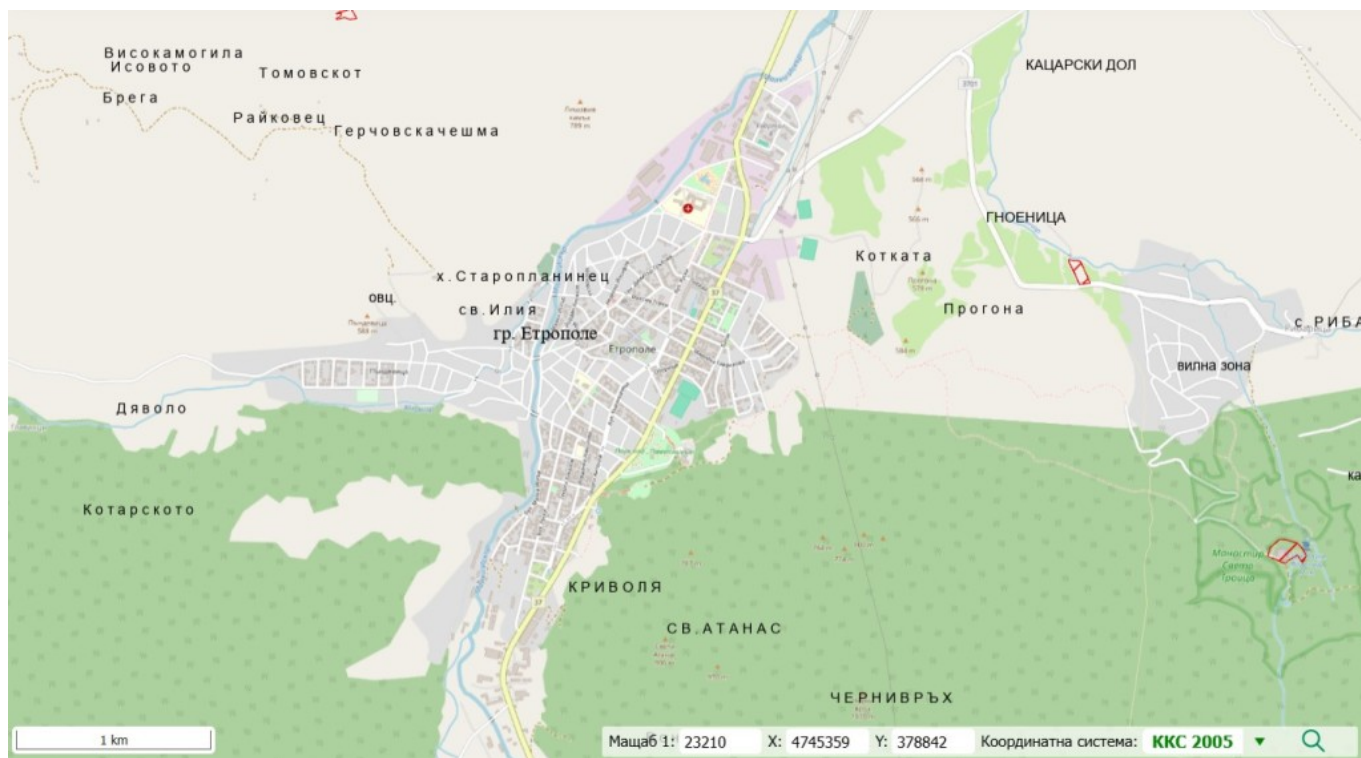




Община Етрополе в процес на изработване на Общ устройствен план (ОУП)

Вторник, 12 Август 2025

Уважаеми съграждани,

Община Етрополе Ви уведомява, че е в процес на изработване на **Общ устройствен план (ОУП)** на цялата територия на общината – стратегически документ от изключителна важност за дългосрочното развитие, устройството и опазването на природните и културни ресурси в региона.

Същността на ОУП е да определи преобладаващото предназначение и начин на устройство на отделните структурни части на територията, обхванати по плана.

Изготвянето на ОУП има за цел да създаде устойчива основа за бъдещо развитие на населените места, транспортната и техническата инфраструктура, туризма, земеделието, горите и други дейности с обществено значение.

В тази връзка Ви каним **да участвате активно в процеса** чрез изразяване на Вашите предложения, становища и искания, свързани с лични, обществени или бизнес интереси, които желаете да бъдат разгледани по време на изготвянето на проекта за ОУП. Те трябва да бъдат съобразени с нормативната уредба (ЗУТ) и включват:

- предложения за **промени в предназначението на имоти** (например от земеделска в урбанизирана територия);
- **искане за отразяване на реално съществуващи обекти** или инфраструктура;
- **предложения за нови зони за развитие** – жилищни, промишлени, рекреационни и др.;
- други обосновани предложения, свързани с пространственото устройство на територията.

Вашите писмени становища и искания с приложена актуална скица и документ за собственост можете да входирате в деловодството на Община Етрополе в срок до 30.09.2025 г. След разглеждане те ще бъдат одобрени или отхвърлени съобразно ЗУТ.



Вашето участие е важно. Заедно можем да направим територията на Община Етрополе по-добро място за живеене, работа и развитие!